



## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

### Град Ваљево

Градска управа за локални развој, привреду,  
урбанизам и комуналне послове  
Одељење за урбанизам, грађевинарство,  
саобраћај и заштиту животне средине  
Одсек за урбанизам и саобраћај  
Број: APR:ROP-VAL-5191-LOC-1/2016  
Број: 350-87/2016-07  
Датум: 11.04.2016. год.  
Карађорђева улица бр. 64, 14000 Ваљево  
Тел: 014/294-769, 294-735/ [www.valjevo.rs](http://www.valjevo.rs)

Градска управа за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљево, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за урбанизам и саобраћај, по поднетом захтеву Матић Видана из Ваљево, Ул. Книнска бр. 6, за издавање локацијских услова за изградњу складишта на кат. парцели број 1699/5 КО Ваљево, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гл. РС“ број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), члана 7 и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС” број 113/15), Уредбе о локацијским условима (“Сл. гласник РС” број 35/15 и 114/15), садржине идејног решења предвиђене Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Сл. гласник РС” број 23/15 и 77/15) и Правилника о класификацији објеката (“Сл. гласник РС” број 22/15), доноси

### З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Матић Видана из Ваљево, Книнска бр. 6, за издавање локацијских услова за изградњу складишта, на кат. парцели број 1699/5 КО Ваљево, због неиспуњења формалних услова као и недостатака у садржини идејног решења:

- формални услови:
  - недостаје такса за СЕОР
  - неодговарајућа такса за рад Градске управе, уплаћена на износ 459,00 динара, уместо 1.819 динара,
  - приложени катастарско-топографски план није потписан од стране геометра који га је урадио већ од пројектанта који није овлашћен за извођење геодетских радова
- недостаци у идејном решењу:
  - погрешно је наведен класификациони број објекта
  - није наведен назив урбанистичког плана
  - нетачно наведена површина под објектом
  - није наведена предрачунска вредност

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања прописане таксе односно накнаде.

## Образложење

Матић Видан из Ваљева, Книнска бр. 8, поднео је захтев за издавање локацијских услова за изградњу складишта на кат. парцели број 1699/5 КО Ваљево.

Уз захтев је приложио идејно решење урађено од главног пројектанта Момира Ранковића из Мионице, лиценца број 310 5650 03 и таксу уплаћену на износ од 459,00 динара.

Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС" број 23/15 и 77/15) предвиђена је садржина идејног решења. Увидом у достављено идејно решење утврђени су недостаци наведени у диспозитиву закључка.

Чланом 7 и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15), предвиђено је да надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање и садржину идејног решења и ако нису испуњени формални услови за даље поступање и када идејно решење не садржи потребне податке за издавање локацијских услова захтев одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Поступајући у складу са Законом о планирању и изградњи, Уредбом о локацијским условима и наведеним Правилницима, донет је закључак као у диспозитиву.

Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу града Ваљева, преко овог Одељења у року од три дана од дана достављања.

Закључак донет у Градској управи за локални развој, привреду, урбанизам и комуналне послове града Ваљева, Одељење за урбанизам, грађевинарство, саобраћај и заштиту животне средине, Одсек за урбанизам и саобраћај, број: APR:ROP-VAL-5191-LOC-1/2016, број: 350-87/2016-07 од 11.04.2016. год.

НАПОМЕНА: Ако је тачно наведена врста и класификациони број објекта (индустријске зграде и складишта), градња таквог објекта није у складу са наменом која је одређена планом (периурбано становање), па се градња таквог објекта не може одобрити. У зони периурбаог становања је дозвољена изградња објеката који су намењени за становање и комерцијално пословање које се мора обављати у затвореним опредељеним просторијама.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА  
ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
ШЕФ ОДСЕКА  
за урбанизам и саобраћај  
Светислав Петровић

